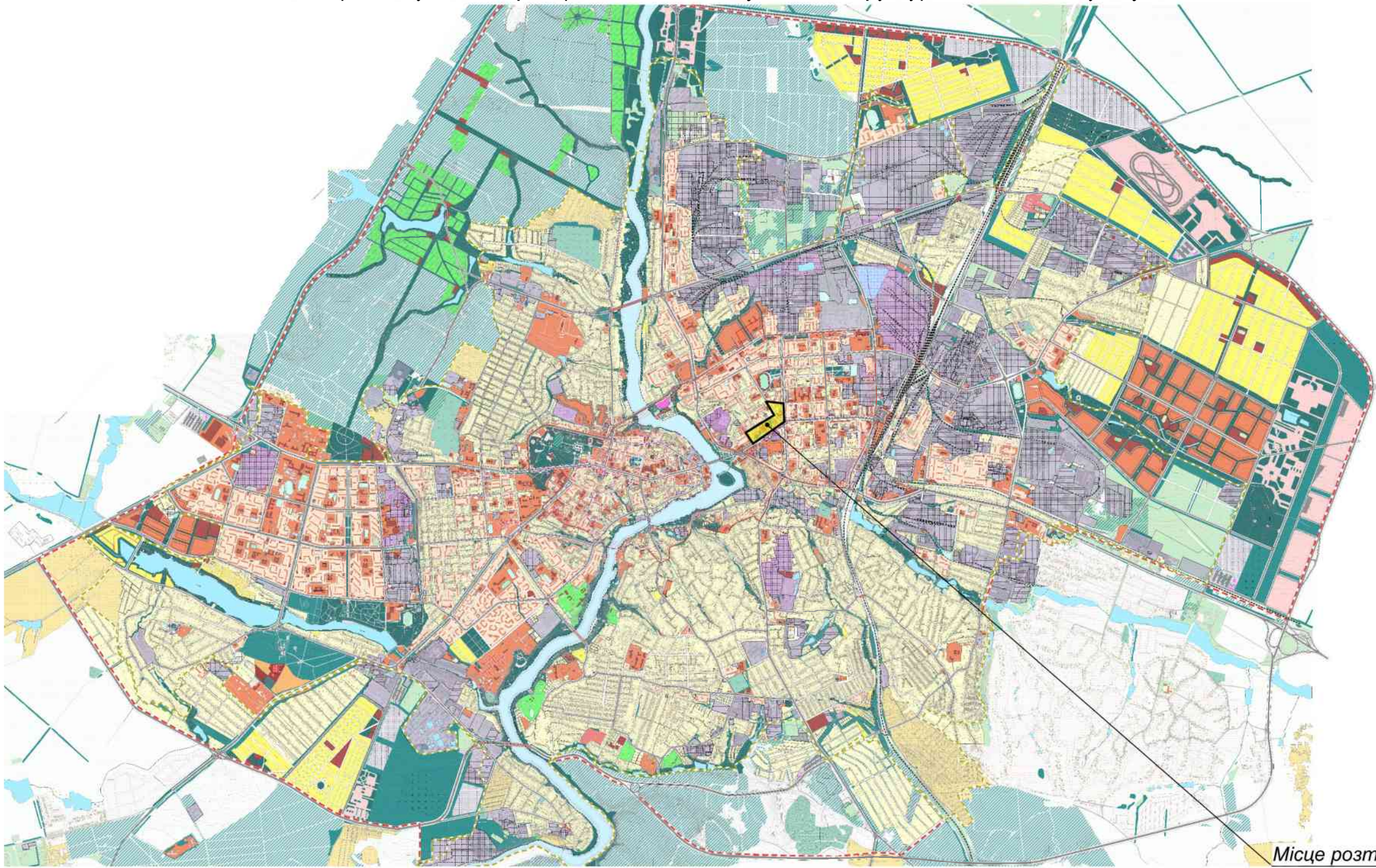


Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці

Схема розташування території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:50000



Місце розташування території

Примітка:

- 1.Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту м. Вінниці виконана на схемі генерального плану міста Вінниці, затвердженого рішенням міської ради від 01.02. 2013 р. №1140.
- 2. Межа міста Вінниці затверджена постановою Веховної ради України №401-VIII від 13.05.2015 р. "Про зміну і встановлення меж м. Вінниці і Вінницького району Вінницької області.
- 3. Фрагмент схеми розташування території у планувальній структурі населеного пункту м. Вінниці М1:5000 див. арк. ДПТ-1.2.

22-1229-ДПТ

Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці

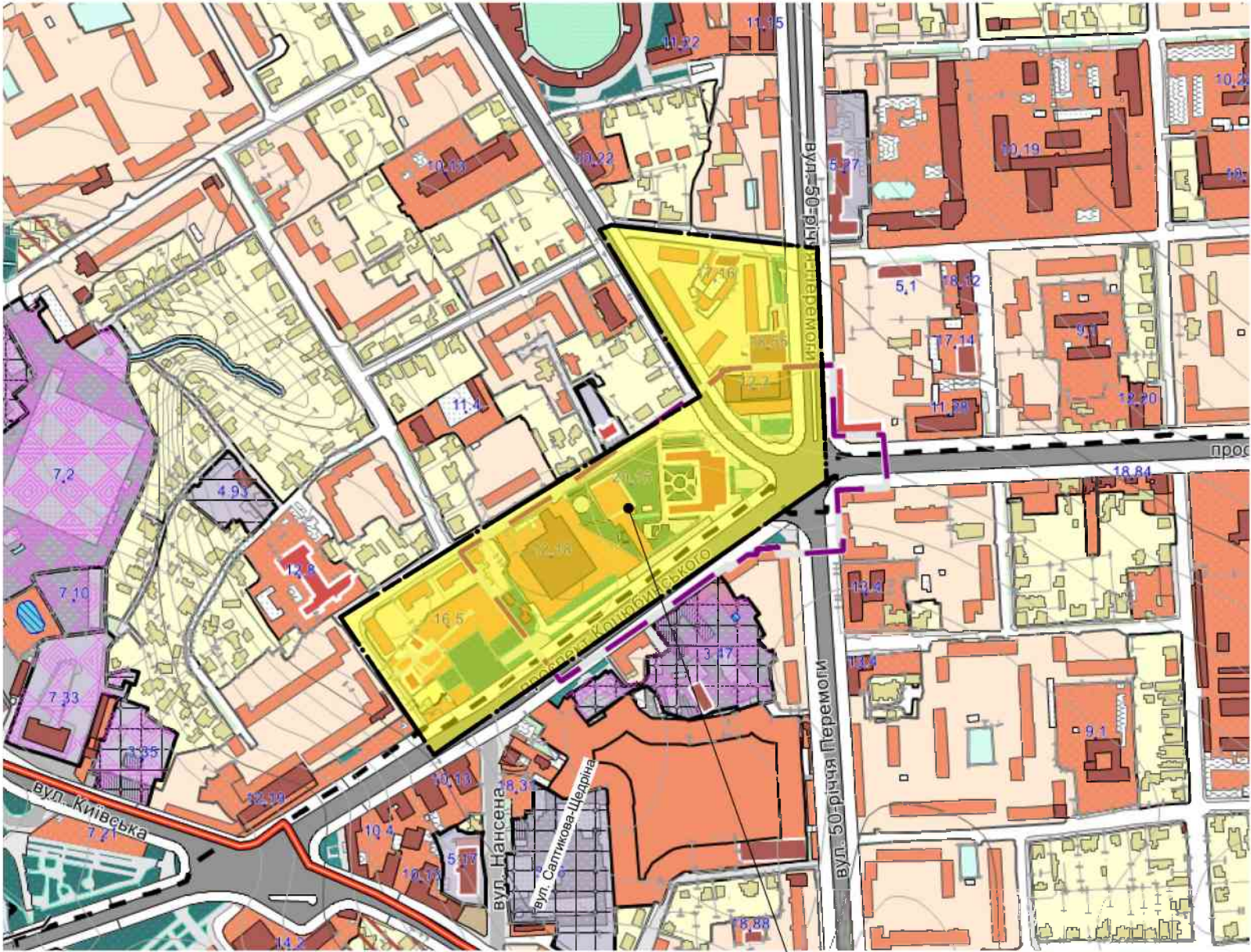
Зм.	Кільк.	Аркуш	Нодок.	Підп.	Дата	Детальний план території		
Розробив	Мальований				2022	Детальний план території	Стадія	Аркуш
ГАП	Мальований				2022		ДПТ	1.1
Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту м. Вінниці М 1:50000						ТОВ "Просторове планування"		

Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці

Фрагмент схеми розташування території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:5000

Умовні позначення
(в межах проекту детального плану території)

- територія одноповерхової житлової забудови
- територія громадської забудови
- територія спеціальних зелених насаджень
- територія промисловості
- спортивні споруди
- територія багатоповерхової забудови (проектна)
- територія багатоповерхової житлової забудови
- територія одноповерхової житлової забудови
- магістральні шляхи
- межа міста не діюча



Місце розташування території

Примітка:

- Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту м. Вінниці виконана на схемі генерального плану міста Вінниці, затвердженого рішенням міської ради від 01.02. 2013 р. №1140.
- Межа міста Вінниці затверджена постановою Веховної ради України №401-VIII від 13.05.2015 р. "Про зміну і встановлення меж м. Вінниці і Вінницького району Вінницької області.

22-1229-ДПТ

Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці

Детальний план території

Фрагмент схеми розташування території у планувальній структурі населеного пункту м. Вінниці М 1:5000

Стадія
ДПТ

Аркуш
1.2

Аркушів

ТОВ "Просторове планування"

Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М1:1000

Експлікація будівель і споруд (закінчення)

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
26	Будинок побуту "Ювілейний"	9	-	
27	Трансформаторна підстанція	1	-	
28	Відділ державної реєстрації актів цивільного стану Вінницького міського управління юстиції (ДРАЦС)	2	-	
29	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
30	Аварійно-диспетчерська служба АТ "Вінницягаз"	1	-	
31	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
32	Кафе	1	-	
33	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
34	Трансформаторна підстанція	1	-	
35	Господарські будівлі АТ "Вінницягаз"	1	-	
36	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
37	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	

Умовні позначення

Існуюч.	Назва
	Територія багатоквартирної житлової забудови
	Територія громадської забудови
	Територія інженерної інфраструктури
	Територія зелених насаджень спецпризначення
	Територія зелених насаджень загального користування
	Ботанічна пам'ятка природи
	Житлові будівлі
	Нежитлові будівлі
	Громадські будівлі
	Пам'ятка історії місцевого значення
	Пам'ятка історії національного значення
	Пам'ятка архітектури місцевого значення
	Межа розроблення детального плану
	Червоні лінії вулиць і доріг
	Лінії регулювання забудови
	Охоронна зона ТП
	Охоронна зона пам'ятки
	Зона регулювання забудови (Замостя) 2-ї категорії, підзона 3
	Зупинка громадського транспорту (тролейбусна)
	Зупинка громадського транспорту (трамвайна)
	Велодоріжка
	Тверде дорожнє покриття
	Тверде покриття тротуарів
	Мощення плиткою
	Місця для паркування
	Трансформаторна підстанція

Експлікація будівель і споруд (початок)

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
1	Громадська будівля	2	-	
2	Ресторан	3	-	
3	Ресторан	2	-	
4	Будинок, в якому знаходилась штаб-квартира підпільного партійного центру	1	-	Пам'ятка історії місцевого значення (Вінницька область: район: депутатів трояцьких 13.08.1976 №4473, опублікована №1571)
5	Садина письменника і громадського діяча М.М. Коцюбинського	1	-	Пам'ятка історії національного значення (Постанова КМУ 03.09.2009 № 958, опублікована №102001-18)
6	Садина письменника і громадського діяча М.М. Коцюбинського	1	-	Пам'ятка історії національного значення (Постанова КМУ 03.09.2009 № 958, опублікована №102001-18)
7	Пам'ятник М.М. Коцюбинському	-	-	
8	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	
9	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
10	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
11	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
12	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
13	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
14	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
15	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
16	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
17	Кафе "Куржол"	1	-	
18	Магазин	1	-	
19	ТЦ "Петроцентр"	4	-	
20	Кафе "Celentano"	1	-	
21	Культова споруда "Церква Григорія Переможця (УПЦ)"	1	-	
22	Трансформаторна підстанція	1	-	
23	Будинок офіцерів	2	-	Пам'ятка архітектури місцевого значення (Вінницький район: ОДА 26.07.1997 №248, опублікована №352-18)
24	Зупинка громадського транспорту	1	-	
25	Магазин	1	-	

Примітка:

1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниці із внесеними змінами у 2013 році.
2. Детальний план території розробляється на топографо-геодезичній зйомці М1:500, наданій замовником.

Види функціонального призначення земельних ділянок

Позначення	Код по класифікат.	Назва виду
	10100.0	Територія багатоквартирної житлової забудови
	10200.0 10204.0 10205.0 20501.0	Територія громадської забудови
	20501.0	Територія інженерної інфраструктури
	10204.0	Територія історико-культурного призначення

22-1229-ДПТ					
Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці					
Зм.	Юр.	Арх.	Розр.	Дата	Підп.
Розробив	Мальований			2022	
ГП	Мальований			2022	
Детальний план території				Стадія	Арх.
				ДПТ	2
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М1:1000				ТОВ "Просторове планування"	

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М1:1000



Техніко-економічні показники				
Ніп.п.	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років
7	Територія			Всього
	Територія в межах проекту	га.		9,8594
	з тому числі:			
1.1	територія безавтотранспортної зони/автостанції	га.		1,2854
1.2	територія громадських місць, в т.ч.			2,7857
	територія для обслуговування будівлі офісу/ "Осередок" (в межах ділянки об'єкту)	га.		0,2161
	територія для обслуговування будівлі офісу/ін (в межах ділянки об'єкту)	га.		8,5614
1.3	територія транспортної інфраструктури	га.		4,5378
1.4	територія інженерної інфраструктури	га.		0,2212
1.5	територія безлісних поріжків природи "Садівка Ільїнська/Ільїнська"	га.		8,5696
2	Населення			
2.1	Чисельність населення, що-то (в безпосередній забудові)	тис. осіб		
2.2	щільність населення в безпосередній забудові	людей/га		
3	Житловий фонд			
3.1	Житловий фонд/загальна площа (безпосередньої забудови), в кв.			
	кількість квартир	квартири		
4	Вулично-дорожня мережа та місцевий пасажирський транспорт			
4.1	Протяжність вулично-дорожньої мережі, зоклад, з тому числі:	км		0,2
	-магістральні вулиці	км		0,67
	-місцеві вулиці	км		0,92
4.2	Кількість наявних парковок	ос.		17
4.3	Щільність вулично-дорожньої мережі, зоклад з тому числі:	км/га		
	-магістральні вулиці	км/га		7,09
	-місцеві вулиці	км/га		9,33
4.4	Протяжність автошляхової мережі	км		0,75
4.5	Щільність автошляхової мережі	км/га		7,6
4.6	Кількість великих майданів (кадрові територіальні ділянки постійного громадського користування, озеленення, парків/садиб, скверів)	млн. м²/га		200,221

Позначення	Код по класифікат.	Назва виду
	10100.0 10101.0	Територія багатоквартирної житлової забудови
	10200.0 10204.0 10205.0 20501.0	Територія громадської забудови
	20501.0	Територія інженерної інфраструктури
	10204.0	Територія історико-культурного призначення

1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниці із внесеними змінами у 2013 році.
2. Детальний план території розробляється на топографо-геодезичний зйомці М1:500, наданій замовником.

[illegible]

[illegible]

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
26	Трансформаторна підстанція	1	-	
27	Відділ державної реєстрації актів цивільного стану Вінницького міського управління юстиції (ДРАЦС)	2	-	
28	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
29	Аварійно-диспетчерська служба АТ "Вінницязгаз"	1	-	
30	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
31	Кафе	1	-	
32	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
33	Трансформаторна підстанція	1	-	
34	Господарські будівлі АТ "Вінницязгаз"	1	-	
35	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
36	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	

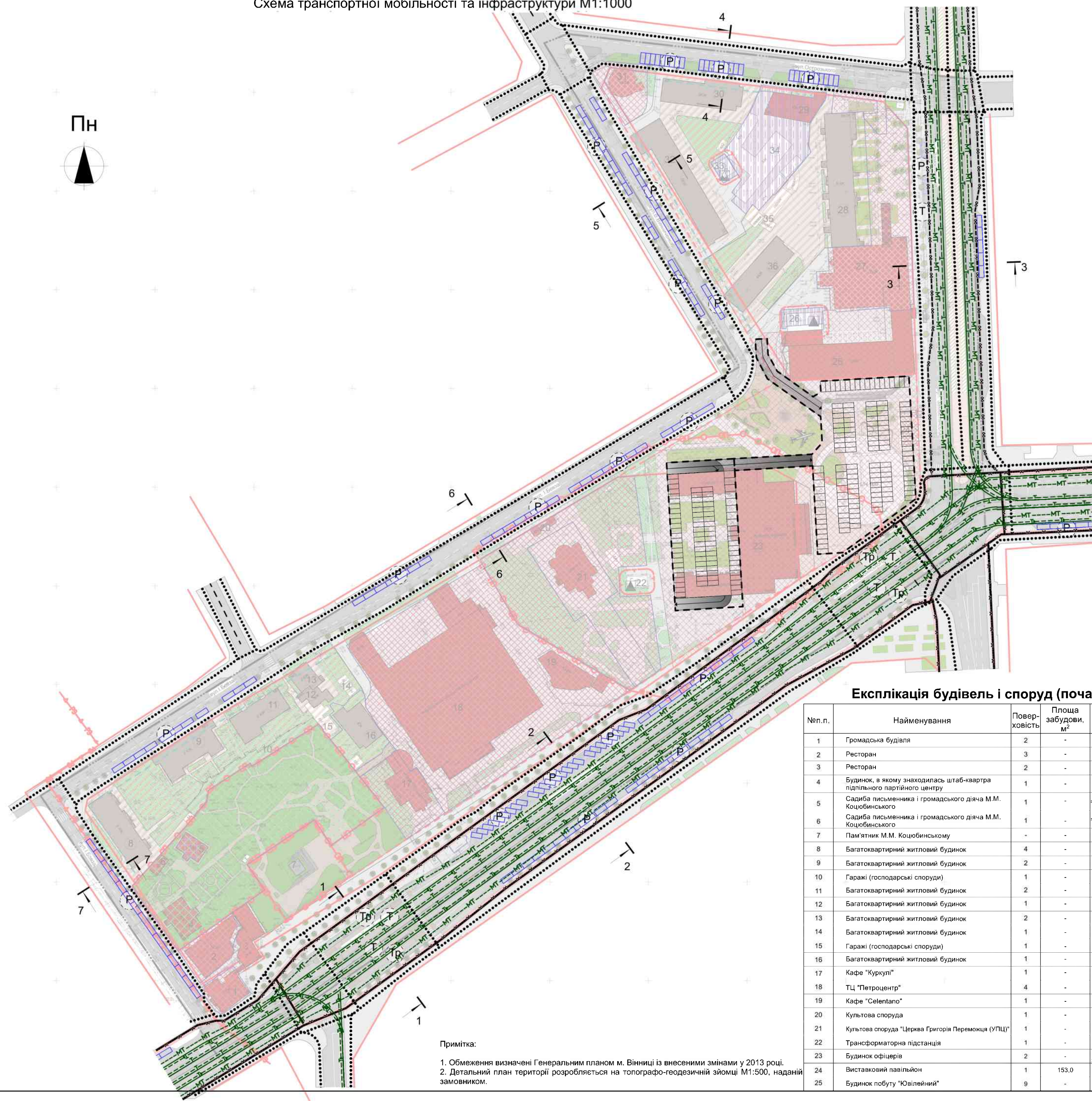
Територія	Назва
	Зона багатоквартирної житлової забудови
	Ділові зони
	Культурні та спортивні зони
	Торговельні зони
	Зона об'єктів електромережі
	Зона транспортної мережі (в межах червоних ліній)
	Рекреаційні зони озеленених територій загального користування

Існуюч.	Проект.	Назва
		Житлові будівлі
		Нежитлові будівлі
		Громадські будівлі
		Пам'ятка історії місцевого значення
		Пам'ятка історії національного значення
		Пам'ятка архітектури місцевого значення
		Межа розроблення детального плану
		Червоні лінії вулиць і доріг
		Лінії регулювання забудови
		Охоронна зона ТП
		Охоронна зона пам'ятки
		Зона регулювання забудови (Замість) 2-ї категорії, підзона 3
		Межа підземного паркінга
		Зупинка громадського транспорту (тролейбуса)
		Зупинка громадського транспорту (трамвайна)
		Велодоріжка
		Тверде дорожнє покриття
		Тверде покриття тротуарів
		Лицьовий бетон
		Мощення плиткою
		Мощення плиткою
		Мощення плиткою
		Місця для паркування
		Місця для паркування вздовж вулиць
		Трамвайна колії
		Місця зупинки громадського транспорту
		Трансформаторна підстанція

1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниця із внесеними змінами у 2013 році.
2. Детальний план території розробляється на топографо-геодезичний зйомці М1:500, наданий замовником.

						22-1229-ДПТ			
						Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимирів Винниченка, Івана Бєзза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці			
Зм.	Княк.	Аркуш	Нижк.	Дата	Підп.				
Розробив	Мальований			2022				Стадія	Аркуші
ГАП	Мальований			2022		Детальний план території		ДПТ	4
						План функціонального зонування території М1-1000		ТОВ "Просторове планування"	

Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці
Схема транспортної мобільності та інфраструктури М1:1000



Експлікація будівель і споруд (закінчення)				
№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
26	Трансформаторна підстанція	1	-	
27	Відділ державної реєстрації актів цивільного стану Вінницького міського управління юстиції (ДРАЦС)	2	-	
28	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
29	Аварійно-диспетчерська служба АТ "Вінницязгаз"	1	-	
30	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
31	Кафе	1	-	
32	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
33	Трансформаторна підстанція	1	-	
34	Господарські будівлі АТ "Вінницязгаз"	1	-	
35	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
36	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Назва
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія громадської забудови
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Територія зелених насаджень загального користування
		Ботанічна пам'ятка природи
		Житлові будівлі
		Нежитлові будівлі
		Громадські будівлі
		Пам'ятка історії місцевого значення
		Пам'ятка історії національного значення
		Пам'ятка архітектури місцевого значення
		Межа розроблення детального плану
		Червоні лінії вулиць і доріг
		Лінії регулювання забудови
		Охоронна зона ТП
		Охоронна зона пам'ятки
		Зона регулювання забудови (Замостя) 2-ї категорії, підзона 3
		Межа підземного паркінга
		Зупинка громадського транспорту (тролейбусна)
		Зупинка громадського транспорту (трамвайна)
		Велодоріжка
		Тверде дорожнє покриття
		Тверде покриття тротуарів
		Лицьовий бетон
		Мощення плиткою
		Мощення плиткою
		Мощення плиткою
		Місця для паркування
		Місця для паркування вздовж вулиць
		Трамвайна колії
		Місця зупинки громадського транспорту
		Трансформаторна підстанція
		Напрямок руху пішоходів
		Напрямок руху велосипедів
		Напрямок руху трамваїв
		Напрямок руху тролейбусів
		Напрямок руху маршрутних таксі

						22-1229-ДПТ			
						Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Безза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці			
Зм.	Кільк.	Аркуш	Нміск.	Дата	Підп.	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркуші
Розробив		Мальований		2022			ДПТ	5	
ГАП		Мальований		2022					
						Схема транспортної мобільності та інфраструктури М1:1000	ТОВ "Просторове планування"		

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м ²	Примітки
1	Громадська будівля	2	-	
2	Ресторан	3	-	
3	Ресторан	2	-	
4	Будинок, в якому знаходилась штаб-квартира підпільного партійного центру	1	-	Пам'ятка історії місцевого значення (плановий Виконавчий об'єкт район. державного управління 13.08.101-С/М/ПЗ, сполучення №23)
5	Садиба письменника і громадського діяча М.М. Коцюбинського	1	-	Пам'ятка споруди національного значення(постанова КМУ 03.09.2020 № 929, сполучення №2020-1-Н)
6	Садиба письменника і громадського діяча М.М. Коцюбинського	1	-	Пам'ятка історії національного значення(постанова КМУ 03.09.2020 № 929, сполучення №2020-1-Н)
7	Пам'ятник М.М. Коцюбинському	-	-	
8	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	
9	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
10	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
11	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
12	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
13	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
14	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
15	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
16	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
17	Кафе "Куркул"	1	-	
18	ТЦ "Петроцентр"	4	-	
19	Кафе "Celenfano"	1	-	
20	Культова споруда	1	-	
21	Культова споруда "Церква Григорія Переможця (УПЦ)"	1	-	
22	Трансформаторна підстанція	1	-	
23	Будинок офісів	2	-	Пам'ятка архітектури місцевого значення(плановий Виконавчий об'єкт ДР 26.07.1987-М/СЗ) (сполучення №2020-А)
24	Виставковий павільйон	1	153,0	проект.
25	Будинок побуту "Ювілейний"	9	-	

Примітка:

1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниці із внесеними змінами у 2013 році.
2. Детальний план території розробляється на топографо-геодезичний зйомці М1:500, наданий замовником.

[illegible]

Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці
Схема інженерного забезпечення території М1:1000



Експлікація будівель і споруд (закінчення)

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Примітки
26	Трансформаторна підстанція	1	-	
27	Відділ державної реєстрації актів цивільного стану Вінницького міського управління юстиції (ДРАЦС)	2	-	
28	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
29	Аварійно-диспетчерська служба АТ "Вінницягаз"	1	-	
30	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
31	Кафе	1	-	
32	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
33	Трансформаторна підстанція	1	-	
34	Господарські будівлі АТ "Вінницягаз"	1	-	
35	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
36	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Назва
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія громадської забудови
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Територія зелених насаджень загального користування
		Ботанічна пам'ятка природи
		Житлові будівлі
		Нежитлові будівлі
		Громадські будівлі
		Пам'ятка історії місцевого значення
		Пам'ятка історії національного значення
		Пам'ятка архітектури місцевого значення
		Межа розроблення детального плану
		Червоні лінії вулиць і доріг
		Лінії регулювання забудови
		Охоронна зона ТП
		Охоронна зона пам'ятки
		Зона регулювання забудови (Замостя) 2-ї категорії, підзона 3
		Межа підземного паркінга
		Зупинка громадського транспорту (тролейбуса)
		Зупинка громадського транспорту (трамвайна)
		Велодоріжка
		Тверде дорожнє покриття
		Тверде покриття тротуарів
		Лицьовий бетон
		Мошнення плиткою
		Мошнення плиткою
		Мошнення плиткою
		Місця для паркування
		Місця для паркування вздовж вулиць
		Трамвайна колії
		Місця зупинки громадського транспорту
		Трансформаторна підстанція
		Водопровід
		Мережа побутової каналізації
		Мережа дощової каналізації
		Газопровід середнього тиску

Експлікація будівель і споруд (початок)

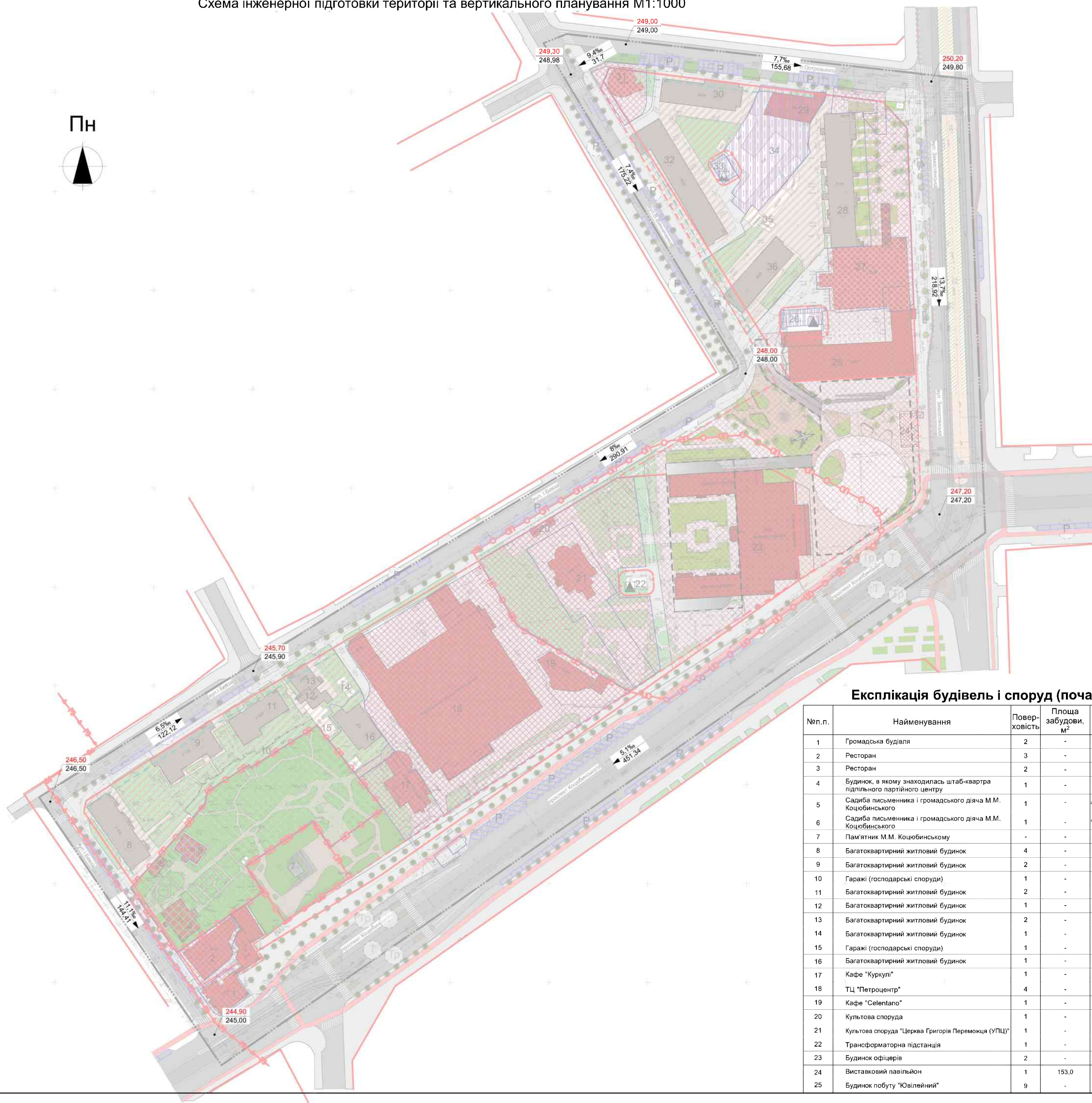
№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Примітки
1	Громадська будівля	2	-	
2	Ресторан	3	-	
3	Ресторан	2	-	
4	Будинок, в якому знаходилась штаб-квартира підпільного партійного центру	1	-	Пам'ятка історії місцевого значення (Будинок Билимарського) об'єкт розроблення територіального планування 13.08.1970 №473, с/оформлення №223
5	Садик пам'ятки історії місцевого значення	1	-	Пам'ятка історії національного значення (Постанова КМУ 03.09.2009 № 928, с/оформлення №2200001-Н)
6	Садик пам'ятки історії місцевого значення	1	-	Пам'ятка історії національного значення (Постанова КМУ 03.09.2009 № 928, с/оформлення №2200001-Н)
7	Пам'ятник М.М. Коцюбинському	-	-	
8	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	
9	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
10	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
11	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
12	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
13	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
14	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
15	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
16	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
17	Кафе "Кукулі"	1	-	
18	ТЦ "Петроцентр"	4	-	
19	Кафе "Celentano"	1	-	
20	Культурна споруда	1	-	
21	Культурна споруда "Церква Григорія Переможця (УПЦ)"	1	-	
22	Трансформаторна підстанція	1	-	
23	Будинок офіцерів	2	-	Пам'ятка архітектури місцевого значення (Будинок офіцерів) об'єкт розроблення територіального планування 13.08.1970 №473, с/оформлення №223
24	Виставковий павільйон	1	153,0	проект.
25	Будинок побуту "Ювілейний"	9	-	

Примітка:

1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниці із внесеними змінами у 2013 році.
2. Детальний план території розробляється на топографо-геодезичний зйомці М1:500, наданий замовником.

						22-1229-ДПТ		
						Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці		
Зм.	Кв.	Арх.	Розр.	Дат.	Підп.			
Розроб.	Мальований			2022				
ГАП	Мальований			2022		Детальний план території		
						Стара	Арх.	Арх.
						ДПТ	6	
						Схема інженерного забезпечення території М1:1000		
						ТОВ "Просторове планування"		

Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці
Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М1:1000



Експлікація будівель і споруд (закінчення)

№п.п.	Найменування	Повер-ховість	Площа забудови, м²	Примітки
26	Трансформаторна підстанція	1	-	
27	Відділ державної реєстрації актів цивільного стану Вінницького міського управління юстиції (ДРАЦС)	2	-	
28	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
29	Аварійно-диспетчерська служба АТ "Вінницягаз"	1	-	
30	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
31	Кафе	1	-	
32	Багатоквартирний житловий будинок	5	-	
33	Трансформаторна підстанція	1	-	
34	Господарські будівлі АТ "Вінницягаз"	1	-	
35	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
36	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Назва
		Територія багатоквартирної житлової забудови
		Територія громадської забудови
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Територія зелених насаджень загального користування
		Ботанічна пам'ятка природи
		Житлові будівлі
		Нежитлові будівлі
		Громадські будівлі
		Пам'ятка історії місцевого значення
		Пам'ятка історії національного значення
		Пам'ятка архітектури місцевого значення
		Межа розроблення детального плану
		Червоні лінії вулиць і доріг
		Лінії регулювання забудови
		Охоронна зона ТП
		Охоронна зона пам'ятки
		Зона регулювання забудови (Замостя) 2-ї категорії, підзона 3
		Межа підземного паркінга
		Зупинка громадського транспорту (тролейбусна)
		Зупинка громадського транспорту (трамвайна)
		Велодоріжка
		Тверде дорожнє покриття
		Тверде покриття тротуарів
		Лицьовий бетон
		Мощення плиткою
		Мощення плиткою
		Мощення плиткою
		Місця для паркування
		Місця для паркування вздовж вулиць
		Трамвайна колії
		Місця зупинки громадського транспорту
		Трансформаторна підстанція
		- проектна відмітка
		- існуюча відмітка
		- ухил (промилле)
		- напрямок руху водотоку
		- відстань

Експлікація будівель і споруд (початок)

№п.п.	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Примітки
1	Громадська будівля	2	-	
2	Ресторан	3	-	
3	Ресторан	2	-	
4	Будинок, в якому знаходилась штаб-квартира підпільного партійного центру	1	-	Пам'ятка історії місцевого значення (Листопад Вісничого обласного ради депутатів трудящих 13.08.1957 №473, рішення №23).
5	Садина письменника і громадського діяча М.М. Коцюбинського	1	-	Пам'ятка історії національного значення (Резолюція КМУ 03.09.2009 № 929, рішення №20001-1/1).
6	Садина письменника і громадського діяча М.М. Коцюбинського	1	-	Пам'ятка історії національного значення (Резолюція КМУ 03.09.2009 № 929, рішення №20001-1/1).
7	Пам'ятник М.М. Коцюбинському	-	-	
8	Багатоквартирний житловий будинок	4	-	
9	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
10	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
11	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
12	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
13	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	
14	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
15	Гаражі (господарські споруди)	1	-	
16	Багатоквартирний житловий будинок	1	-	
17	Кафе "Куркулі"	1	-	
18	ТЦ "Петроцентр"	4	-	
19	Кафе "Celentano"	1	-	
20	Культова споруда	1	-	
21	Культова споруда "Церква Григорія Переможця (УПЦ)"	1	-	
22	Трансформаторна підстанція	1	-	
23	Будинки офіцерів	2	-	Пам'ятка архітектури місцевого значення (Листопад Вісничого обласного ради депутатів трудящих 25.07.1957 №258, рішення №105).
24	Виставковий павільйон	1	153,0	проект.
25	Будинок побуту "Ювілейний"	9	-	

Примітка:

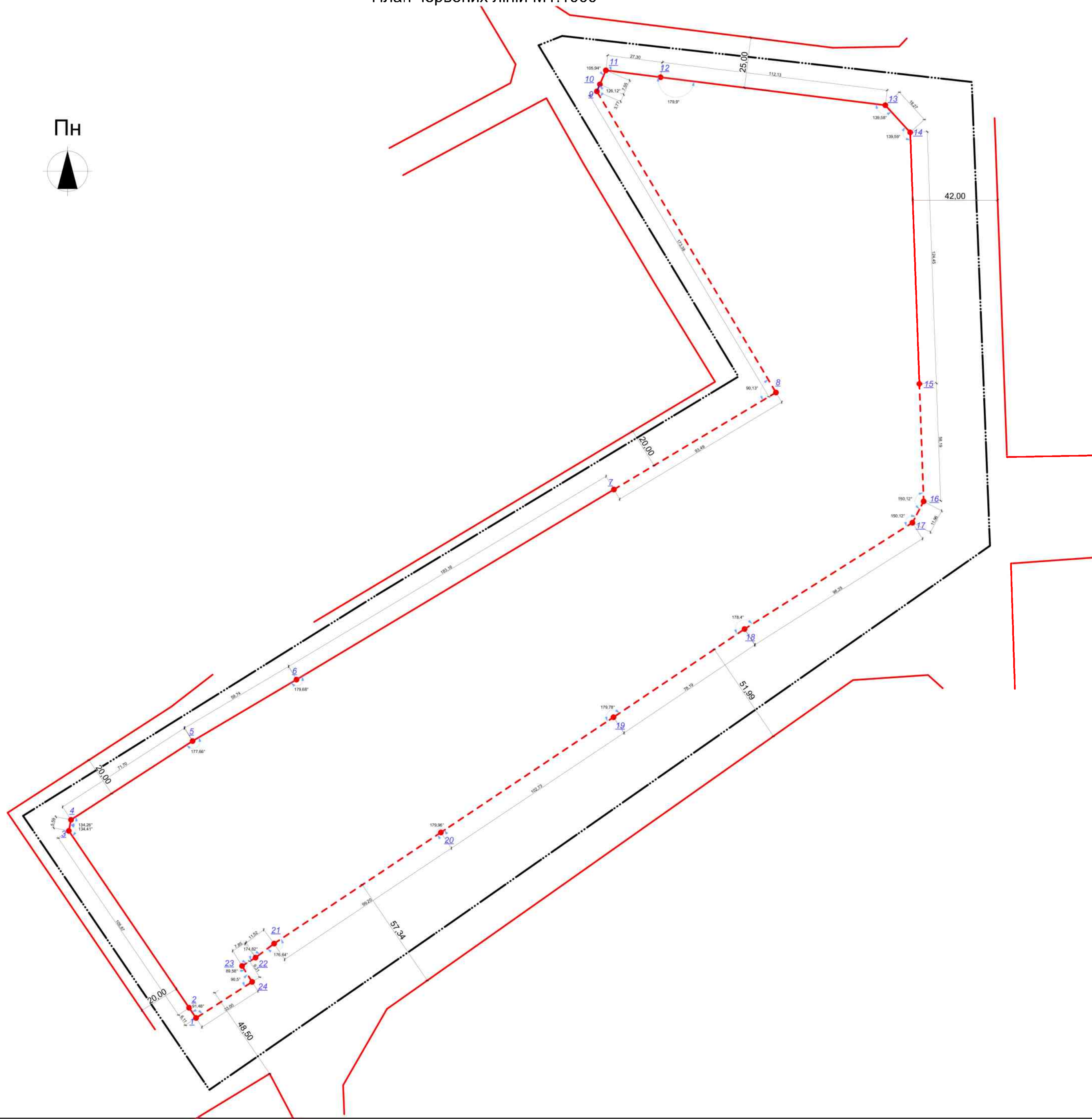
1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниці із внесеними змінами у 2013 році.
2. Детальний план території розробляється на топографо-геодезичний зйомці М1:500, наданий замовником.

							22-1229-ДПТ		
							Детальный план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка - Івана Бєзза, проспектом Коздобинського в м. Вінниці		
Зм.	Кільк.	Аркуш	Надкр.	Дата	Підп.				
Розробив		Мильованій		2022		Детальный план території	Стадія	Аркуш	Аркуші
ГАП		Мильованій		2022			ДПТ	7	
						Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М1:1000	ТОВ "Просторове планування"		

**Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка,
Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці**
План червоних ліній М1:1000

Умовні позначення

Існуюч.	Проект.	Назва
		Червоні лінії
		Межа детального плану



Каталог координат червоних ліній

	N ₂	X	Y
1	41 693,654	19 177,686	
2	41 698,705	19 174,247	
3	41 786,222	19 114,672	
4	41 791,702	19 115,772	
5	41 830,668	19 175,958	
6	41 861,063	19 227,385	
7	41 955,148	19 384,536	
8	42 003,149	19 464,757	
9	42 152,135	19 376,083	
10	42 155,601	19 377,564	
11	42 162,547	19 380,530	
12	42 159,120	19 407,617	
13	42 145,291	19 518,888	
14	42 131,822	19 531,229	
15	42 007,452	19 535,771	
16	41 949,303	19 537,895	
17	41 938,725	19 532,320	
18	41 886,127	19 449,213	
19	41 842,481	19 384,342	
20	41 785,463	19 298,894	
21	41 730,465	19 216,335	
22	41 723,526	19 207,135	
23	41 719,383	19 200,464	
24	41 711,512	19 205,432	

Примітка:

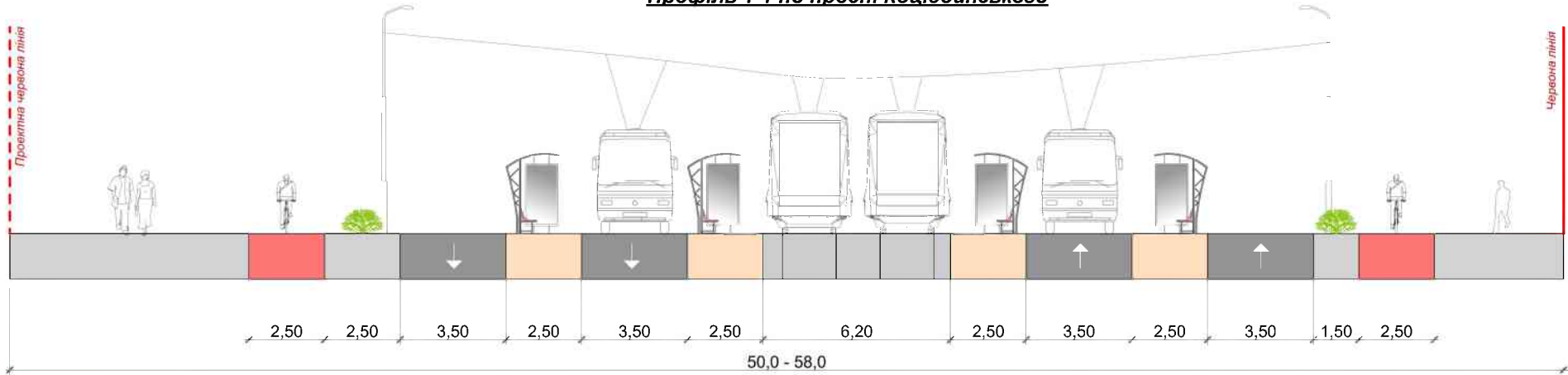
1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниці із внесеними змінами у 2013 році.
2. Детальний план території розробляється на топографо-геодезичний зйомці М1:500, наданий замовником.

						22-1229-ДПТ			
						Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимир Винниченка, Івана Бєзза, проспектом Кочубинського в м. Вінниця			
Зм.	Кільк.	Аркуш	Напрж.	Дата	Попл.				
Розробив	Малювавший			2022					
ГАП	Малювавший			2022					
						Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДПТ		8	
						План червоних ліній М1:1000	ТОБ "Просторове планування"		

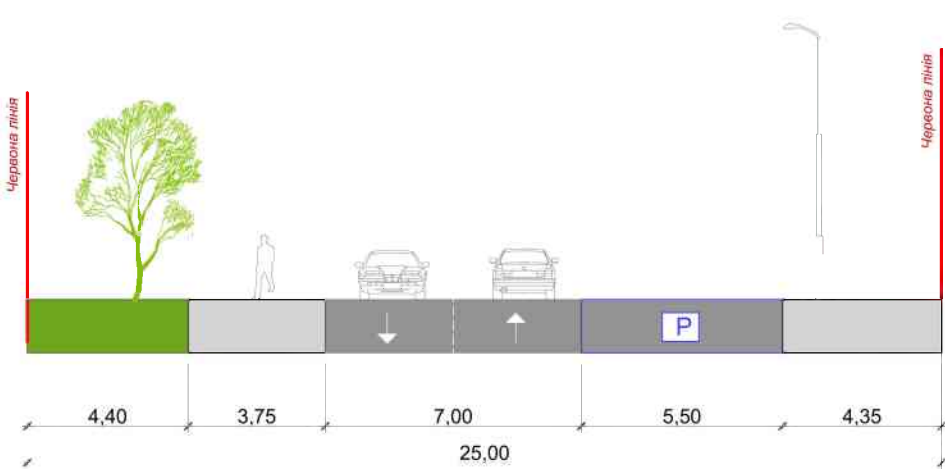
Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці

Креслення поперечних профілів вулиць М1:100

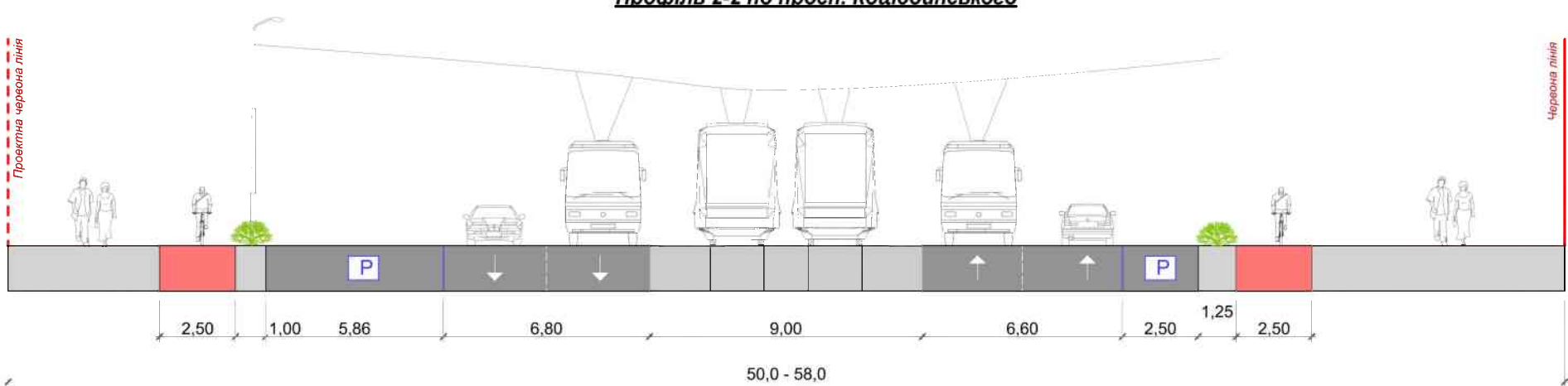
Профіль 1-1 по просп. Коцюбинського



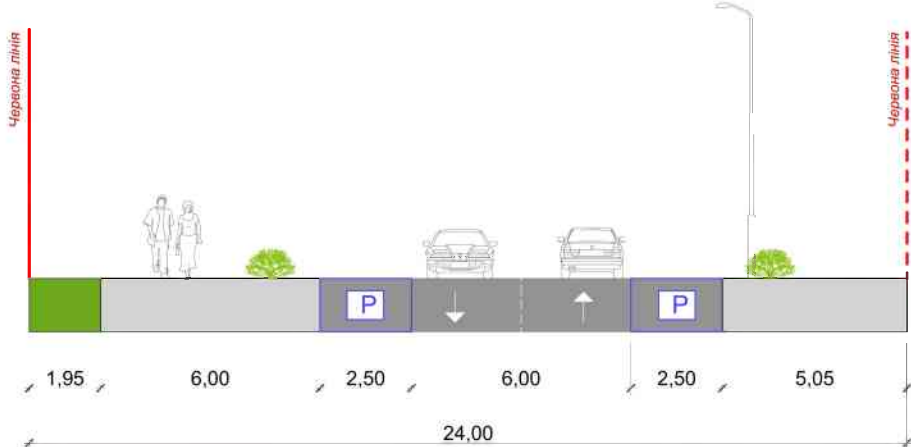
Профіль 4-4 по вул. Острозького



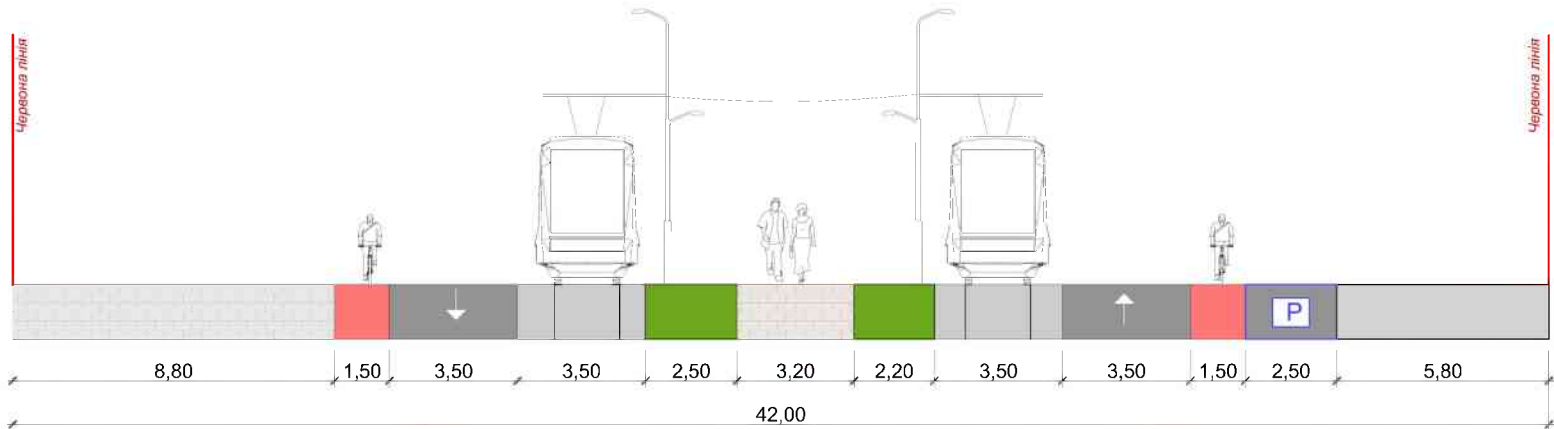
Профіль 2-2 по просп. Коцюбинського



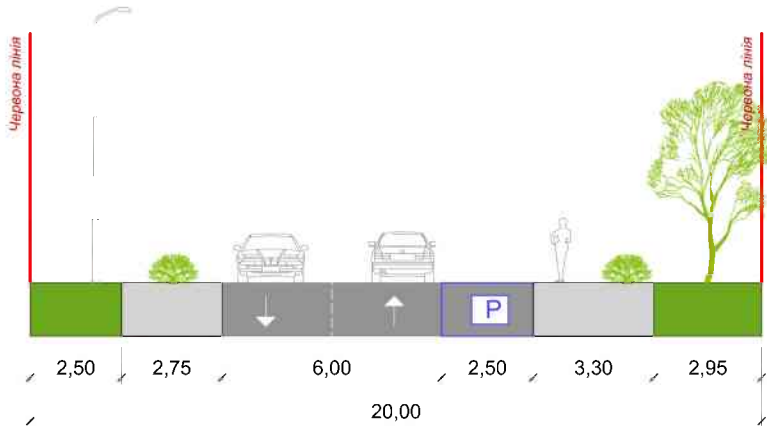
Профіль 5-5 по вул. В. Винниченка



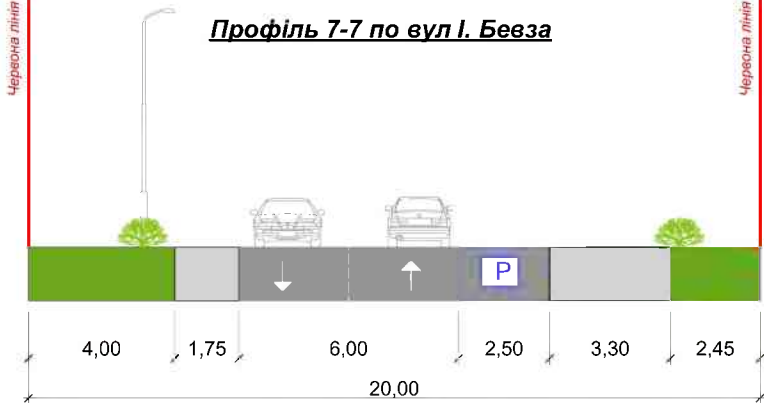
Профіль 3-3 по вул. Замостянська



Профіль 6-6 по вул. І. Бевза



Профіль 7-7 по вул. І. Бевза



Пояснення:

- тротуар
- проїзд
- парковка вздовж дороги
- озеленення
- велодоріжка

Примітки:

Даний аркуш дивитися разом з арк. ДПТ - 5.

22-1229-ДПТ					
Детальний план території, обмеженої вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського в м. Вінниці					
Зм.	Кільк.	Аркуш	Назва	Підп.	Дата
Розроб.	Мальований				2022
ГАП	Мальований				2022
Детальний план території				Стат.	Аркуш
Креслення поперечних профілів вулиць М1:100				ДПТ	9
				ТОВ "Просторове планування"	